

## Mietkonditionen für die Benützung des Eventraums Schäfers Dorf Chalet

<b>Tagesmiete</b> Montag, Dienstag, Mittwoch, Donnerstag Mietdauer 09.00 bis 21.00 Uhr	<b>€ 200.00</b>
<b>Tagesmiete am Wochenende</b> <b>Freitag, Samstag, Sonntag,</b> <b>vor bzw. an Feiertagen</b>  Mietdauer • Freitag ab 11.00 bis Samstag 09.00 Uhr • Samstag ab 11.00 bis Sonntag 09.00 Uhr • Sonntag ab 11.00 bis Montag 09.00 Uhr	<b>€ 500.00</b>
<b>Wochenendvariante</b> <b>Freitag/Samstag oder Samstag/Sonntag</b>  Mietdauer • Freitag ab 09.00 bis Sonntag 09.00 Uhr • Samstag ab 09.00 bis Montag 09.00 Uhr	<b>€ 650.00</b>
<b>Wochenendpauschale Freitag bis Montag</b> Mietdauer Freitag ab 11.00 bis Montag 08.00 Uhr	<b>€ 800.00</b>
<b>Wochenpauschale Montag bis Donnerstag</b> Mietdauer Montag 09.00 bis Donnerstag 21.00 Uhr	<b>€ 600.00</b>
<b>Halbtagesmiete</b> Montag bis Donnerstag-Vormittag Mietdauer 09.00 bis 15.00 Uhr oder 15.00 bis 21.00 Uhr	<b>€ 100.00</b>
<b>Kaution</b> zahlbar bei Schlüsselübergabe, beträgt 300.00 € Rückzahlbar bei Rückgabe des Lokals in einwandfreiem Zustand, ansonsten wird die Kaution erst nach Instandstellung und Nichteinigung des Eventraums ausbezahlt. <b>Bei Halbtagesmiete werden nur 50 € Reinigung berechnet.</b>	<b>€ 300.00</b>
<b>Zusätzlich zum genannten Preise:</b> - Obligatorische Endreinigung 150.00 Euro - Nutzung der Küchengeräte ( Fritteuse und Grill ) 50,00 €	

Alle Preise sind Nettopreise und verstehen sich zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 19 %

## Mietbestimmungen für die Benützung des Eventraums Schäfers Dorf Chalet

Gültig ab 01.11.2017

1. Der Mieter anerkennt die Mietbestimmungen mit der Unterzeichnung des Mietvertrags.
2. Die Gästezahl ist auf die feuerpolizeilich erlaubten 45 Personen zu beschränken.
3. Der Mietzins ist innert 30 Tagen nach Rechnungsstellung an die Vermieterin zu bezahlen. Bei kurzfristiger Miete wird der Mietzins sofort nach Rechnungsstellung fällig.
4. Die Annullation des Mietvertrags bis 30 Tage vor dem Mietdatum bleibt ohne Kostenfolge.
5. Bei Annullation von weniger als 30 Tagen vor dem Mietdatum bleibt der Mietzins geschuldet, sofern kein Ersatzmieter gefunden wird.
6. Der Schlüssel wird vor Ort übergeben.
7. Das Depot wird bei Schlüsselrückgabe nur rückerstattet, wenn der Eventraum korrekt gereinigt und ohne Schäden abgegeben wird. Müssen Schäden behoben werden oder muss eine Nachreinigung durchgeführt werden, kann das Depot nach Absprache bei uns im Büro abgeholt werden.
8. Lokalitäten und Umgebung sind in gemäß Checkliste gereinigtem Zustand zurück zu geben.
9. Der Mieter haftet für Schäden an Apparaten, Mobiliar, Räumen und Umgebung und meldet diese unaufgefordert. Er meldet und bezahlt fehlendes und defektes Inventar sowie die Zylinderauswechslung bei Schlüsselverlust. Im Übrigen gelten die Bestimmungen des Obligationenrechts.
10. Versicherungen für Personen- und Sachschäden, die den Benutzern aus der Durchführung von Anlässen erwachsen, sind Sache des Mieters. Die Vermieterin lehnt für solche Schäden jede Haftung ab.
11. Die Anweisungen unseres Hauswart-Teams sind zu beachten und auszuführen.
12. Das Innenmobiliar darf nur im Raum benützt werden – im Freien sind die Festbankgarnituren zu benützen.
13. Das Rauchen innerhalb der Räumlichkeiten ist untersagt.
14. Ab 22.00 Uhr ist Musik nur noch im Innenraum bei geschlossenen Fenstern erlaubt. Grundsätzlich ist auf die Nachbarschaft Rücksicht zu nehmen und Lärmbelästigung zu vermeiden (gemäß Polizeistrafgesetz).

15. Extrem laute Musik ist generell zu vermeiden.
16. Das Anbringen von Reißnägeln, Nägeln, etc. an Tischen, Wänden, Türen und Balken ist nicht gestattet. Für das Befestigen mit Klebbändern sind nur Malerklabbänder zu verwenden.
17. Das Anbringen von leicht brennbaren Dekorationen ist verboten. Die Weisung der Gebäudeversicherung ist zu beachten.
18. Die Fluchtwege sind frei zu halten.
19. Verboten ist das Abbrennen von Feuerwerk, Anfachen von offenen Feuern beim Gebäude und auf dem Gelände, das Aufstellen von Zelten auf dem Kulturland und das Vergraben und Verbrennen von Abfällen
20. Das Parkieren auf dem Kulturland ist zu unterlassen

